

برنام خدا

شماره: ۶/۱۰۲/اس
تاریخ: ۱۳۹۰/۹/۲۴
پیوست: دارد
صفحه ۱ از ۶ صفحه

قرارداد واگذاری نمایندگی مجاز فروش

این قرارداد در تاریخ بین شرکت فناوران حیاتی پاریسیان به شماره ثبت ۳۴۵۵۰۲ به نشانی تهران، خیابان حدادعادل، خیابان پیلچی، پلاک ۲ که منبعل «شرکت» نامیده می شود از یک طرف به عنوان فروشنده و آقای فرزند شماره شناسنامه صادره از به نشانی: تلفن: به عنوان خریدار از طرف دیگر که منبعل «نماینده» نامیده می شود طبق شرایط ذیل منعقد و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مفاد و شرایط آن می باشند.

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از بازاریابی، بازاریابی، توزیع و فروش محصولات تولیدی شرکت (که در ذیل آورده شده است) با شرایط و قیمتهایی که شرکت تعیین و ابلاغ خواهد نمود بر طبق ضوابط شرکت.

- | | | |
|--------------------|-------------------------|--------------------------|
| ۱- دمنوش دارچین | ۲- دمنوش سنبل الطیب | ۳- دمنوش اسطوخودوس |
| ۴- دمنوش بابونه | ۵- دمنوش گل گاوزبان | ۶- دمنوش زنجبیل |
| ۷- دمنوش نعناع | ۸- دمنوش آویشن | ۹- دمنوش آفتیمون |
| ۱۰- دمنوش رازیانه | ۱۱- دمنوش گزنه | ۱۲- دمنوش به لیمو |
| ۱۳- دمنوش چای سبز | ۱۴- دمنوش چای سبزدارچین | ۱۵- دمنوش چای ترش (قرمز) |
| ۱۶- دمنوش چای سفید | | |
- کلیه محصولات مذکور به رویت نماینده رسیده و آنها را از نظر بسته بندی، طراحی و چاپ، کیفیت و ... بررسی و تایید نموده است.

ماده ۲: مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ امضای قرارداد یک سال تمام خورشیدی می باشد که در پایان مدت قرارداد با توافق طرفین و با رعایت تبصره زیر قابل تمدید خواهد بود.

شماره: ۶/۱۰۲/اس
تاریخ: ۱۳۹۰/۹/۲۴
پیوست: دارد
صفحه ۲ از ۶ صفحه

تبصره: شرکت فعالیت نماینده را در مقاطع زمانی مختلف مورد ارزیابی قرار می دهد و چنانچه فعالیت نماینده بنا به تشخیص شرکت قابل توجه و چشمگیر باشد می تواند نمایندگی را برای مدتی دیگر تمدید نماید.

ماده ۳: مبلغ قرارداد

به موجب اجرای موضوع قرارداد، نماینده محصولات تولیدی شرکت را با احتساب ۱۵٪ تخفیف از مبلغ پایه که از سوی شرکت اعلام می شود خریداری می نماید. (لیست قیمت سه گانه در زمان عقد قرارداد، پیوست می باشد)
تبصره: طبق قانون مالیاتی جمهوری اسلامی ایران، نماینده ۴٪ میزان خرید ماهانه بابت مالیات بر ارزش افزوده و عوارض می بایست به شرکت پرداخت نماید. بدیهی در صورتیکه این مقدار از طرف سازمان امور مالیاتی تغییر نماید، بر اساس قانون جدید مالیاتی کشور اعمال خواهد شد.

ماده ۴: شرایط قرارداد

۴-۱- موضوع قرارداد در زمان عقد این قرارداد فقط شامل محصولات مندرج در ماده یک می باشد. محصولات جدید شرکت در ابتدا به نماینده پیشنهاد می شود و در صورت توافق طرفین به موضوع این قرارداد اضافه خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم توافق در مورد محصولات جدید، شرکت می تواند آن محصولات را با نماینده دیگری عقد قرارداد نماید. همچنین به هر دلیلی تولید هریک از محصولات نامبرده میسر نباشد یا تولید آن مقرون به صرفه نباشد، از موضوع قرارداد خارج خواهد شد و شرکت هیچگونه تعهدی در قبال تولید و عرضه آن ندارد.
۴-۲- شرکت می تواند به طرق مقتضی از قبیل مراجعه مستقیم، مصاحبه، ملاحظه و بررسی مدارک، عملکرد نماینده را به طور موردی یا به صورت مستمر مورد بررسی و ارزیابی قرار دهد.
۴-۳- در صورتیکه یک فقره از چک هایی که نماینده بابت محصولات اعتباری به شرکت می دهد وصول و کارسازی نشود کلیه بدهی های نماینده، حال تلقی شده و شرکت می تواند از محل تضمینات نزد شرکت یا به هر طریقی که صلاح بداند مطالبات خود را استیفاء و وصول نماید.
۴-۴- در این قرارداد شخص نماینده مورد نظر است و علت اصلی عقد قرارداد می باشد. بنابراین نماینده تحت هیچ عنوانی حق ندارد نمایندگی خود را به طور کلی یا جزئی اصالتاً و یا کالتاً به غیر واگذار نماید.

شماره: ۶/۱۰۲/اس
تاریخ: ۱۳۹۰/۹/۲۴
پیوست: دارد
صفحه ۳ از ۶ صفحه

تبصره: در صورتیکه در طول مدت قرارداد، نماینده فوت نماید ادامه قرارداد و یا انعقاد قرارداد جدید با ورثه متوفی، موکول به بررسی و اتخاذ تصمیم از طرف شرکت خواهد بود. بدیهی است شرکت در رد یا قبول اعطای نمایندگی به هر یک و یا تمامی ورثه متوفی مختار است.

۴-۵- اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در صدر این قرارداد بیان شده و کلیه اوراق اداری و قضایی و نامه های سفارشی ارسالی به نشانی های مذکور ابلاغ و قانونی محسوب شده و معتبر خواهد بود، مگر اینکه تغییر اقامتگاه حداقل یک هفته قبل به صورت کتبی به اطلاع طرف مقابل برسد.

۴-۶- این قرارداد به تجویز ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد شده و برای طرفین قرارداد لازم الاجرا می باشد.

۴-۷- مکان تحویل کالاهای فروخته شده به نماینده، درب کارخانه (اقامتگاه شرکت) می باشد. بدیهی است هزینه هر گونه نقل و انتقال به عهده نماینده می باشد.

۴-۸- مکان اجرای این قرارداد با توجه به موقعیت مکانی معرفی شده از طرف نماینده، واقع در استان می باشد.

ماده ۵: تعهدات نماینده

۵-۱- نماینده متعهد است جهت تسویه حساب با شرکت فقط از چک های شخصی خود استفاده نماید و از پرداخت چکهای مربوط به خریداران به شرکت امتناع ورزد.

۵-۲- نماینده تضمین می نماید از حداقل و حداکثر سقف سفارش خود خارج نشود.

۵-۳- نماینده می بایست ماهی یکبار نسبت به تسویه حساب خود اقدام نماید. طریقه تسویه حساب بر اساس ضوابط مالی شرکت تعیین می گردد که به نماینده ابلاغ می شود.

۵-۴- نماینده متعهد و ملزم است نمایندگی شرکت در امر فروش محصولات را طبق ضوابط و مقررات شرکت و رعایت مفاد این قرارداد انجام دهد. این امور بدون قید حصر عبارتند از برخورداری مستقیم و غیر مستقیم از هرگونه امتیازی که به نوعی برای شرکت تعهدی را ایجاد می نماید، ایجاد هر گونه تعهدات و الزامات و اخذ وجه یا وجوه از مشتری به نام و از جانب شرکت بدون اخذ موافقت قبلی و کتبی شرکت، استفاده از نام و علائم تجاری شرکت در غیر موارد لازم جهت اجرای مفاد قرارداد حاضر، که در صورت سوء استفاده، شخصاً مسئول پیامدهای قانونی آن و جبران خسارات وارده به شرکت و اشخاص ثالث خواهد بود.

۵-۵- نماینده متعهد می گردد شرکت را در جریان وضعیت بازار حوزه فعالیت خود قرار دهد و بطور ماهانه گزارش مشروحي که متضمن اطلاعات مذکور باشد جهت اطلاع به شرکت ارسال نماید.

شماره: ۶/۱۰۲/اس
تاریخ: ۱۳۹۰/۹/۲۴
پیوست: دارد
صفحه ۴ از ۶ صفحه

- ۵-۶- نماینده متعهد می گردد که موجبات حضور شرکت را در نمایشگاه های حوزه فعالیت خود فراهم نموده و مساعدت های لازم را در این خصوص مبذول دارد.
- ۵-۷- نماینده موظف است پس از کسب موافقت کتبی شرکت، طبق ضوابط و دستورالعمل های شرکت، انواع محصولات شرکت را در حوزه فعالیت خود تبلیغ و معرفی نماید.
- ۵-۸- نماینده متعهد می گردد کلیه اطلاعاتی که در رابطه با انجام موضوع قرارداد کسب می کند محرمانه تلقی نموده و فقط در جهت منافع و مصالح شرکت و در راستای اجرای موضوع قرارداد مورد استفاده قرار دهد.
- ۵-۹- نماینده حق ثبت نام محصولات شرکت و اخذ وجوه تحت هر عنوان بدون کسب مجوز و سهمیه از شرکت را نخواهد داشت .
- ۵-۱۰- نماینده موظف به ثبت و نگهداری سوابق مشتریان می باشد.
- ۵-۱۱- در صورت فروش اعتباری یا اقساطی محصولات شرکت، نماینده متعهد است نسبت به صلاحیت خریدار و اعتبار ضامن وی بررسی نموده و از انعقاد قرارداد با اشخاصی که توانایی مالی و ضامن معتبر ندارند خودداری نماید. بدیهی است اختلاف حساب یا عدم پرداخت وجه توسط مشتریان هیچگونه ارتباطی به شرکت نخواهد داشت.
- ۵-۱۲- نماینده متعهد و ملزم گردید به هنگام تحویل اعتباری محصولات شرکت نسبت به ارائه تضمینات معتبر و کافی بنا به تشخیص شرکت اقدام نماید.
- ۵-۱۳- نماینده جهت وجه تضمین، ضمانتنامه بانکی به مبلغ نزد شرکت قرار می دهد.

ماده ۶: تعهدات شرکت

- ۶-۱- شرکت متعهد می شود کلیه سفارش های نماینده را در اسرع وقت تحویل نماینده دهد.
- ۶-۲- در صورتیکه شرکت صلاح بداند نماینده را در امر بازاریابی و انجام موضوع قرارداد به هر مرجع و به هر شخص حقیقی یا حقوقی که وی درخواست می کند کتباً معرفی می نماید.
- ۶-۳- شرکت کلیه کاتالوگ های خود را در ارتباط با محصولات تولیدی مجاناً در اختیار نماینده قرار می دهد.
- ۶-۴- واگذاری امتیاز این نمایندگی از طرف شرکت انحصاری بوده و شرکت نمی تواند در همان منطقه ای که مورد فعالیت نماینده است نسبت به فروش راساً اقدام نماید.
- ۶-۵- شرکت لیست جدید قیمت های انواع محصولات خود را به موقع در اختیار نماینده قرار خواهد داد.

ماده ۷: فورس ماژور

در صورتیکه به هر دلیلی تولید هر یک از محصولات برای شرکت امکانپذیر نباشد، محصول مورد نظر از موضوع این قرارداد خارج خواهد شد و نماینده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید. این موارد شامل: ممنوع معامله شدن محصول توسط دولت، نایاب شدن مواد اولیه تولید، مقرون به صرفه نبودن تولید محصول، انحلال شرکت، تغییر زمینه فعالیت شرکت و ... می باشد.

ماده ۸: فسخ قرارداد

در صورت عدم رعایت هریک از شرایط و مندرجات قرارداد از سوی نماینده، شرکت با توجه به مواد ۴ و ۵ این قرارداد، حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و نماینده در این صورت حق هیچگونه اعتراض یا ادعا یا مطالبه خسارت و ضرر و زیان نخواهد داشت لکن در صورتیکه نماینده خواهان فسخ قرارداد باشد می بایستی علل و موجبات فسخ را یک ماه قبل از تمایل به عدم همکاری به شرکت، ابلاغ و ارسال نماید و در صورتیکه فسخ قرارداد توسط نماینده به شرکت لطمه ای وارد کند پس از انقضای این مدت و تسویه حساب با شرکت می تواند اقدام به فسخ قرارداد نماید.

تبصره ۱: هرگاه در اثر بروز حوادث غیر مترقبه و غیر قابل پیش بینی از قبیل فوت، هجر، ممنوعیت از معاملات، بازداشت و یا محکومیت کیفری و غیره، نماینده از اجرای مفاد این قرارداد و یا ادامه نمایندگی محروم یا ممنوع گردد، شرکت مجاز است قرارداد وی را فسخ نماید. در این صورت فسخ قرارداد مسقط تعهدات مربوط به دوران نمایندگی نماینده نخواهد بود. شرکت می تواند در صورت صلاحدید قرارداد نمایندگی را با قائم مقام نماینده یا هر فردی که صلاح بداند منعقد نماید.

تبصره ۲: در صورت فسخ قرارداد از جانب هریک از طرفین، نماینده موظف است ضمن جمع آوری آثار و علائم نمایندگی شرکت، سربرگ های موجود، مهر و تابلوی نمایندگی را حداکثر یک هفته پس از فسخ به شرکت تحویل نماید.

تبصره ۳: سایر موجبات عدم اجرای تعهدات نماینده در قرارداد از قبیل رها کردن مستمر و طولانی محل نمایندگی مجاز جز در موارد مصرح در قانون مانع و رافع مسئولیت نمایندگی نخواهد بود و در صورتیکه زمانهای مذکور از یک هفته تجاوز نماید شرکت حق فسخ قرارداد یا تعدیل آن را خواهد داشت.

تبصره ۴: در صورت نارضایتی مشتریان از نماینده و عدم رعایت اصول مشتری مداری از سوی نماینده، شرکت حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

شماره: ۶/۱۰۲/اس
تاریخ: ۱۳۹۰/۹/۲۴
پیوست: دارد
صفحه ۶ از ۶ صفحه

ماده ۹: جبران خسارت

در صورت تخلف نماینده از هر یک از مفاد قرارداد حاضر و نیز تعهدات ناشی از نمایندگی، شرکت می تواند کلیه خسارات وارده به خود را از محل تضمینات و وثائق نماینده وصول و برداشت نماید و در صورت عدم کفایت تضمینات و وثائق فوق از طرق قانونی دیگر برای وصول مطالبات و خسارات وارده به خود اقدام نماید. اقدام شرکت برای وصول مطالبات و خسارات وارده مسقط تعهدات نماینده نبوده و در این خصوص نیز نماینده حق هیچگونه اعتراض و ادعایی نسبت به شرکت نخواهد داشت.

ماده ۱۰: روش حل و فصل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف احتمالی در تفسیر یا اجرای قرارداد در ابتدا مورد اختلاف از طریق مذاکرات مستقیم بین طرفین حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم توافق، طرفین می توانند از طریق مراجع ذیصلاح قضایی موضوع اختلاف را حل و فصل نمایند.

ماده ۱۱: تعداد مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲ نسخه و ۶ صفحه (مشمول بر ۱۱ ماده و ۷ تبصره) تنظیم شده است و ممهور به مهر طرفین قرارداد و به امضای مدیران عامل شرکت ها درآمده که هر کدام حکمی واحد دارند و پس از امضاء قطعی و لازم الاجرا می باشد.

مهر و امضای نماینده

مهر و امضای شرکت

امضای شاهد دوم

امضای شاهد اول